



COMUNE DI ARESE

(Provincia di Milano)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

COPIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 122 del 19/07/2011

OGGETTO: RECEPIMENTO PARERE MOTIVATO VAS - PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO IN VARIANTE AL PRG - VIA SENATO / VIALE ALFA ROMEO - I.E.

L'anno **duemilaundici** il giorno **diciannove** del mese di **luglio** alle ore **15:15** in Arese, presso la sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presente
FORNARO GIANLUIGI	SINDACO	SI
GIUDICI CARLO	VICE SINDACO	SI
CRISAFULLI SALVATORE	ASSESSORE	NO
SEEBER ERIKA	ASSESSORE	SI
MASSARI VINCENZO	ASSESSORE	NO
CONGEDO DOMENICO	ASSESSORE	SI
SEREGNI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BARTOLINI ANDREA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 6

Totale Assenti 2

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Sig. **Vincenzo Fratantoni**, SEGRETARIO GENERALE

Presiede il Sig. **Gianluigi Fornaro**, in qualità di SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.), presentata in data 10.12.2010, ns. prot. n. 31150, dal Sig. Accomazzi Ermanno in qualità di legale rappresentante della società S.A.S.P.E. Srl C.F./P.IVA 00765140157, proprietaria dell'area sita in Arese, Via Senato n. 10, indicata in Catasto al fg. 1, mapp. 53 e 64;

Preso atto che detto P.I.I. risulta in variante al vigente Piano Regolatore Generale;

Visto l'art. 4.6 degli Indirizzi Generali approvati con D.C.R. n. 351/2007 e l'art. 2.2 del Modello procedurale allegato al D.G.R. n. 6420/2007;

Ricordato che con delibera della Giunta Comunale n. 3 del 11.01.2011 è stato dato l'avvio al procedimento di verifica di esclusione VAS del P.I.I. in trattazione;

Preso atto che in data 11.01.2011 è stata data notizia dell'avvio del procedimento della V.A.S. e non sono pervenute proposte né osservazioni;

Visto il Documento di Sintesi;

Tenuto conto l'esito favorevole condizionato della Conferenza di Verifica espresso dai partecipanti ai fini dell'esclusione della procedura di VAS;

Visto il documento integrativo trasmesso in data 04.07.2011 prot. n. 17368, recepite le prescrizioni avanzate dalla Provincia di Milano in sede di Conferenza dei Servizi;

Visto il Parere Motivato dell'Autorità competente per la VAS in data 13 luglio 2011 prot. 18377/2011 – VI.1;

Vista la delibera della Giunta Regionale in data 30.12.2009 n. VIII/10971 che ha adeguato la disciplina regionale in materia di VAS di Piani e Programmi alle disposizioni del D.Lgs. 16.01.2008 n. 4;

Ricordato che il procedimento di verifica di esclusione VAS è stato attivato secondo le procedure regionali stabilite con D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 che forma parte integrante del presente atto, in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti, unanimi e favorevoli, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di recepire il Parere Motivato formulato in data 13 luglio 2011 prot. 18377/2011 – VI.1 dall'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente, di non assoggettabilità alla procedura VAS della proposta di P.I.I., in variante al vigente P.R.G., presentata dal Sig. Accomazzi Ermanno in qualità di legale rappresentante della società S.A.S.P.E. Srl C.F./P.IVA 00765140157, proprietaria dell'area sita in Arese, Via Senato n.

10, indicata in Catasto al fg. 1, mapp. 53 e 64, agli atti del Settore Programmazione, Pianificazione e Verifica Strategica - SIT;

2. di dare altresì atto che, sulla base dei nuovi indirizzi regionali, la proposta di P.I.I. è esclusa dalla valutazione ambientale per quanto in premessa;
3. di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000.

RECEPIMENTO PAZPPE MOTIVATO VAB - PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO

IN VARIANTE AL PRG - VIA DENATO / VIALE ALFA ROMEO - LE

PIA CONDIZIONI SVILUPPO - SETTORE AMBIENTE E ATTIVITÀ PRODUTTIVE
REGOLAZIONE TECNICA

INFORMATICA

CONFERMA

INFORMATICA

INFORMATICA





COMUNE DI ARESE

(Provincia di Milano)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.aresse.mi.it / P.Iva 03366130155



IL SEGRETARIO GENERALE

Fio Dott. Vincenzo Fratantoni

Allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n.: 122 del: 19.07.2011

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49
del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000
in merito alla deliberazione avente per oggetto:**

**RECEPIMENTO PARERE MOTIVATO VAS - PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO
IN VARIANTE AL PRG - VIA SENATO / VIALE ALFA ROMEO - I.E.**

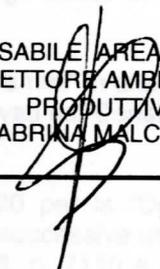
**AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE
REGOLARITA' TECNICA:**

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

Arese li, 13/07/2011

**IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO E
SVILUPPO - SETTORE AMBIENTE E ATTIVITA'
PRODUTTIVE
SABRINA MALCHIODI**





PROVINCIA DI MILANO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.122 DEL 19.07.2011

Arese, 13 luglio 2011

Prot. 18377/2011 – VI.1

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vincenzo Fratantoni



PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (PII) "VIA SENATO 10-VIALE ALFA ROMEO"

VERIFICA DI ESCLUSIONE DA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DECISIONE FINALE

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS,
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTI

- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e successive ulteriori disposizioni correttive e integrative del Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n.4;
- la Legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351;
- la Delibera della Giunta Regionale 27 dicembre 2007, n. 6420 per la "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi" e successive ulteriori disposizioni e integrazioni della Delibera della Giunta regionale 18 aprile 2008, n. 7110 e della Delibera della Giunta Regionale 30 dicembre 2009, n. 10971;
- la Delibera della Giunta Comunale 15 dicembre 2008, n. 265 per la costituzione dell'Ufficio di VAS e nomina dell'Autorità competente per la VAS;

PRESO ATTO che:

- in data 11.01.2011 con determina n. 1/2011/5°/11.01.2011, ai fini della procedura di VAS/Verifica di Esclusione per le istanze relative a Programmi Integrati di Intervento di iniziativa privata, sono stati individuati:
 - i soggetti competenti in materia ambientale da invitare alla Conferenza di Verifica:
 - Azienda Sanitaria Locale (ASL)
 - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA)
 - Parco delle Groane
 - Ministero per i beni e le attività culturali
 - Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le Province di Milano, Bergamo, Como, Pavia, Sondrio, Lecco, Lodi e Varese
 - Ambito Territoriale Ottimale (ATO) della Provincia di Milano

Infrastrutture Acque Nord Milano (I.A.NO.MI.)
Consorzio Acqua Potabile (CAP)
Consorzio Bonifica Est Ticino e Villoresi
Gestione Servizi Municipali Nord Milano (GeSeM)
Società Enel SpA
Società Enel Sole SpA
Società Enel Gas SpA
Società TERNA SpA
Società SNAM SpA

- gli enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Verifica:
 - Regione Lombardia
 - Provincia di Milano
 - Comune di Milano
 - Comune di Rho
 - Comune di Bollate
 - Comune di Lainate
 - Comune di Garbagnate Milanese
 - le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica mediante lettera ordinaria e posta elettronica);
 - le modalità di informazione e comunicazione al pubblico (pubblicazione su Albo pretorio comunale, sito web e notiziario comunale).
- in data 11.01.2011 con delibera di Giunta del Comune di Arese n. 3/11.01.2011 è stato avviato il procedimento relativo alla proposta di PII "VIA SENATO 10 – VIALE ALFA ROMEO", unitamente alla Verifica di Esclusione dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- in data 24.1.2011 si è tenuta la Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 33 del Regolamento edilizio;
- in data 5.5.2011 la documentazione relativa alla proposta di PII e il Documento di Sintesi - predisposto al fine di raccogliere le informazioni e i dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, correlati alla proposta di PII - sono stati pubblicati sull'Albo pretorio e sul sito web del Comune di Arese, per la messa a disposizione del pubblico interessato;
- in data 26.05.2011 si è tenuta la Conferenza di Verifica per la raccolta di osservazioni e pareri da parte degli enti territorialmente interessati e delle autorità competenti in materia ambientale, in merito alle valutazioni espresse nel Documento;
- alla data del 26.05.2011 sono pervenuti i seguenti pareri degli enti alla proposta di PII:
- Provincia di Milano (prot. N. 0087312 del 25.05.2011);
 - Enel divisione infrastrutture e reti (prot. N. DIS/MAT/NO/DTR-LOM/ZO/ZOCOR/UO4 del 17.05.2011)
 - eni - snam rete gas (prot. N. DI-NORD/AB/236/SAL/gS del 17.05.2011)
 - ASL Milano 1 (prot. N. 39444 del 18.05.2011);
 - Sovrintendenza per i beni archeologici della Lombardia (prot. N. 7060/34.19.01/1 del 10.05.2011)
 - Consorzio Bonifica Est Ticino e Villoresi (prot. N. 4694 del 25.05.2011);

PRECISATO che:

- Con prot. n. 17368 del 4.7.2011 è stato presentato un documento integrativo recepente le prescrizioni avanzate dagli Enti di Controllo in sede della Conferenza dei Servizi del 26 maggio 2011 ovvero nel quale sono contenute le precisazioni richieste dalla Provincia di Milano con nota n. 0087312 del 25/05/2011 in merito a:
 - Verifica della classe di fattibilità geologica dell'area e destinazione funzionale del sito sulla base delle determinazioni che verranno assunte a seguito dell'avvenuta bonifica;
 - approfondimento delle indicazioni riguardanti la progettazione del verde in accordo con quanto riportato nell'allegato B del PTCP;
 - valutazione delle interferenze tra la proposta di piano e il sito "Rete natura 2000" e il "Corridoio ecologico della RER".

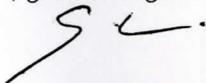
CONSIDERATO CHE

- gli effetti prodotti dal Programma Integrato di Intervento sull'ambiente sono stati adeguatamente valutati e approfonditi in sede di redazione del Documento di Sintesi;
- il parere espresso dagli enti intervenuti alla Conferenza di Verifica, come riportato nel relativo verbale e le ulteriori osservazioni pervenute risultano positive e favorevoli all'intervento

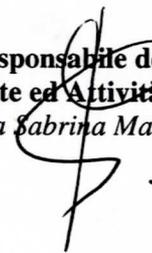
**PER TUTTO QUANTO ESPOSTO
DECRETA**

l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della proposta di Programma Integrato di Intervento "Via Senato 10- Viale ALFA ROMEO".

**Il Responsabile del Settore
Programmazione, Pianificazione e
Verifica Strategica - S.I.T. -**
(geom. Sergio Milani)



**Il Responsabile del Settore
Ambiente ed Attività Produttive**
(d.ssa Sabrina Malchiodi)



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Gianluigi Fornaro

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Vincenzo Fratantoni

PUBBLICAZIONE ATTO SOGGETTO A COMUNICAZIONE:

Il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line il giorno **25 LUG. 2011** e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - 1° comma del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000, previa contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari.

Arese, **25 LUG. 2011**

IL RESPONSABILE SETTORE DEMOGRAFICO
F.to Antonino Faranda

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000.

Arese,

IL RESPONSABILE SETTORE AFFARI
GENERALI, PERSONALE E QUALITA'
Carlo Maria Ceriani

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Arese, **25 LUG. 2011**

IL RESPONSABILE SETTORE AFFARI
GENERALI, PERSONALE E QUALITA'
Carlo Maria Ceriani

